



## Local comercial Nº50494 Gracia

PRECIO

**375 000 €**

SUPERFICIE

**110M2**

RENTABILIDAD

**4%**INGRESOS  
ANUALES**19200€**

Local comercial en el distrito de Gràcia de Barcelona. Área total 110 metros cuadrados. Actualmente alquilado - un restaurante japonés. El contrato se firmó en 2022 por un período de 10 años. El importe del alquiler al año es de 19.200 euros. Rentabilidad 4,5%.

