



Коммерческое помещение №50493 Эшампле

СТОИМОСТЬ	ПЛОЩАДЬ	РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ	ГОДОВОЙ ДОХОД
690 000 €	330м2	5%	44196€

Коммерческое помещение в районе Эшампле Барселона.

Здание с историей и красивым фасадом.

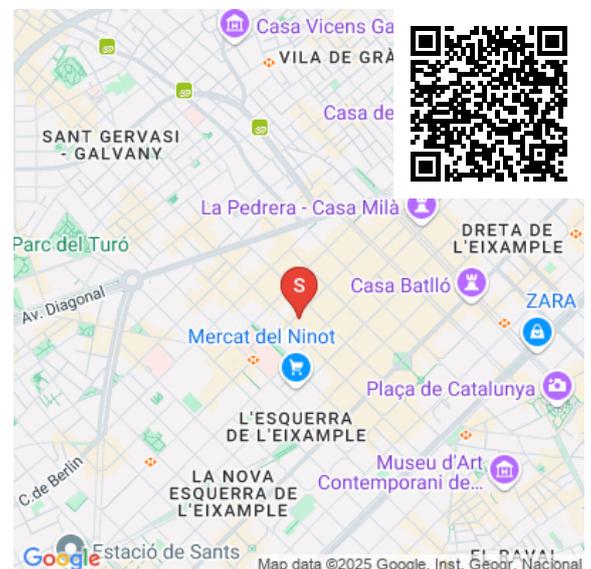
Общая площадь 330 м.кв.: 120 м.кв. на первом этаже и 210 м.кв. подвальное помещение.

В настоящий момент арендовано - стоматологическая клиника.

Контракт подписан в 2018 года и продлевается каждый год по году.

Сумма аренды в год 44 200 евро.

Квоту за комунидад в размере 3248 евро в год и налог





ESTATE
BARCELONA

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

на недвижимость в размере 4100 евро в год оплачивает **собственник**.

Рентабельность 5,34%.