



Коммерческое помещение №50453 Барселона

СТОИМОСТЬ

235 000 €

ПЛОЩАДЬ

123м2

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ

5%

ГОДОВОЙ ДОХОД

14400€

Коммерческое помещение в Оспиталет де Йобрегат города Барселона.

Общая площадь 123 м.кв. в один этаж.

В настоящий момент арендовано - сетевая кофейня.

Контракт подписан 06.2023 года сроком на 10 лет.

Квоту за комунидад в размере 600 евро в год и налог на недвижимость в размере 600 евро год оплачивает собственник.

Рентабельность 5,6%.

