



Коммерческое помещение №50448 Сантс Монжуик

СТОИМОСТЬ

500 000 €

ПЛОЩАДЬ

158м2

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ

4%

ГОДОВОЙ ДОХОД

23000€

Коммерческое помещение в районе Сантс Монжуик города Барселона. Общая площадь 158 м.кв. в один этаж. Расположено на первом этаже жилого здания. В настоящий момент арендовано - школа бокса. 3 большие витрины. Дата подписания контракта 11.08.2023 год сроком на 11 лет. Сумма аренды в год 23 000 евро. Налог на недвижимость в размере 1336 евро год и квоту за коммунидад в размере 948 евро год оплачивает собственник. Рентабельность: 4,1%.

