ESTATE 💥 BARCELONA



Locales comerciales / Barcelona. Surroundings / Sant Boi de Llobregat

Local comercial en Sant Boi de Llobregat

Sant Boi de Llobregat, Barcelona. Surroundings

1080000€

REF SUPERFICIE BAÑOS DORMITORIOS 342 m2

Local comercial en Sant Boi de Llobregat

Local ubicado en la zona ma scomercial de Sant Boi de Llobregat.

El local dispone de 342 metros y es totalmente dia liano, se ha reformado recientemente. El inquilino es la prestigiosa marca de congelados LA SIRENA, li li der en el sector. Llevan ma la de 10 an lis como inquilinos en el local y recientemente lo han reformado y renovado el contrato.

Sant Boi de Llobregat es una importante poblacio in del a liea metropolitana de Barcelona, con una gran actividad comercial e industrial. Tienen 82.000 habitantes y se encuentra situada a 6 kilo inetros de Barcelona y a 8 del Aeropuerto.
342 m2 (Todo en planta baja).

Reformado.

ACTIVIDAD - Supermercado
INICIO CONTRATO - 2005

DURACIO N CONTRATO 10 AN OS (renovado en el 2020 por 10 an os ma o)

OBLIGADO CUMPLIMENTO 2 AN OS

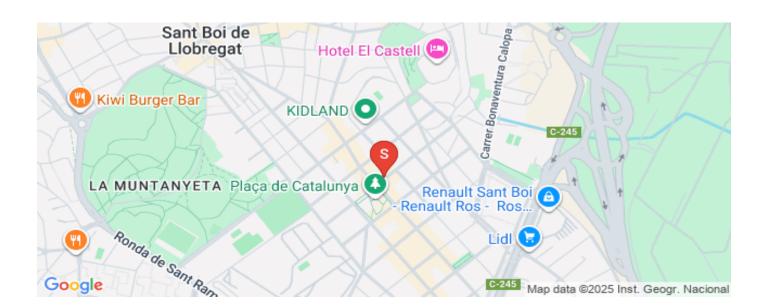
RENTA MENSUAL - 4.163€ + IVA

IBI - 254,93 MENSUALES A CARGO DEL PROPIETARIO

GASTOS COMUNITARIOS - 74€ MENSUALES A CARGO DEL PROPIETARIO

Rentabilidad 4,2%.









Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010 +34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310 +34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



