



Коммерческая недвижимость / Барселона / Барселона старый город

Коммерческое помещение в Барселона старый город

Барселона старый город, Барселона

900000 €

REF
BA273

ПЛОЩАДЬ
55 m²

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Коммерческое помещение в Барселона старый город

Коммерческое помещение на Рамбла Раваль города Барселона.

Общая площадь 55 м.кв.

Помещение угловое 5 витрин.

Есть **лицензия С3** и терраса на 6 столиков.

Помещение арендовано - ресторан.

Контракт подписывается 14.02.2025 года сроком на 10 лет.

Срок обязательного исполнения 2 года.

Залог 2 месяца и 2 месяца дополнительной гарантии.

Стоимость аренды 60 000 евро в год.

Квоту за комунидад в размере 600 евро в год и налог на недвижимость в размере 289 евро в год оплачивает собственник.

Рентабельность 6,6%.

????????? ????? ?????????????? ?????????? ? ?????????????? ??? ?????????????? ?????????????? ?????????????? ? ??????? ?????????????? ???????.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

