## ESTATE 💥 BARCELONA



Коммерческая недвижимость / Барселона / Барселона старый город

## Коммерческое помещение в Барселона старый город

Барселона старый город, Барселона

590000€

REF I	ПЛОЩАДЬ		1
		САНУЗЛЫ	СПАЛЬНІ
DAGE/	$27 \mathrm{m}^2$		91

## Коммерческое помещение в Барселона старый город

Коммерческое помещение с видом на море в районе Барселонета в городе Барселона.

Общая площадь 27 м.кв.

Арендатор - тапас бар.

Контракт подписан 22.12.2020 года сроком на 10 лет.

Сумма аренды 28 368 евро в год.

Налог на недвижимость и квоту за комунидад оплачивает арендатор.

Рентабельность 5%.









Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010 +34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310 +34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



