

# ESTATE BARCELONA



Коммерческая недвижимость / Барселона / Барселона старый город

## Коммерческое помещение в Барселона старый город

Барселона старый город, Барселона

1700000 €

REF  
BA322

ПЛОЩАДЬ  
130 m<sup>2</sup>

САНУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

## Коммерческое помещение в Барселона старый город

Коммерческое помещение в Сиотат Бейя города Барселона.

Общая площадь 130 м.кв.: первый этаж 80 м.кв. и 50 м.кв. подвальное помещение.

В настоящий момент арендовано - магазин одежды известной сети.

Контракт подписан сроком 13.10.2022 года сроком на 15 лет.

Аренда в год 84 000 евро в год.

Квоту за коммунальные и налог на недвижимость в сумме 4968 евро год оплачивает собственник.

Рентабельность 4,64%.



[ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ](#)







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010

+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310

+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)

