ESTATE EB BARCELONA

Locales comerciales / Barcelona / Zona Alta

en Zona Alta

Zona Alta, Barcelona

2200000 €

REF	SUPERFICIE	BAÑOS	DORMITORIOS
BA320	473 m2		

VER EN EL SITIO WEB

en Zona Alta

Local comercial en la zona de Sant Gervasi en la avenida central de la ciudad de Barcelona.

Superficie total 473 m2: 251 m2. en la planta baja, 222 m2. altillo.

Local esquinero.

4 amplios escaparates.

El contrato se firmó el 01/06/2021 hasta el 31/05/2031.

Actualmente alquilado - sala de exposición de coches.

El importe del alquiler al año es de 118.434 euros.

La cuota comunitaria de 4.956 euros al año la paga el inquilino.

El inquilino paga el impuesto sobre la propiedad de 9.000 euros al año.

Rentabilidad 5,4%.

VISITAR EL SITIO WEB

ŠKODA
DEALERNAME
ŠKODA

ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

VISITAR EL SITIO WEB