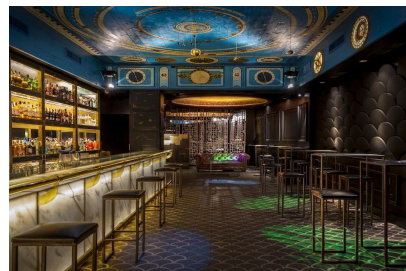




**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com



Local comercial Nº50392 Zona Alta

PRECIO

500 000 €

SUPERFICIE

51m2

RENTABILIDAD

4.5%

INGRESOS
ANUALES

22800€

Local comercial en la zona élite de Sant Gervasi de Barcelona.

Ubicado en el primer piso de un edificio residencial.

Superficie total 51 m2:

Actualmente alquilado - bar.

Licencia C1. El contrato se firmó por un período de 10 años.

El período obligatorio es de 2 años.

El alquiler al año es de 22.800 euros.

Rentabilidad 4,5%.

