



Locales comerciales / Barcelona / Sants Montjuic

Local comercial en Sants Montjuic

Sants Montjuic, Barcelona

1250000

REF
BA329

SUPERFICIE
422m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Sants Montjuic

Local comercial en venta en el barrio de Sants Monjuïc de Barcelona.

Superficie total de 422 m²: en dos plantas.

Actualmente alquilado - supermercado de una conocida cadena.

Fecha de contrato 01.06.2019 por un plazo de 15 años.

El importe del alquiler por año es de 72 000 euros.

A partir de 2026 el importe del alquiler se actualiza a IPC.

Impuesto de bienes inmuebles de 3910 euros más impuesto de transporte urbano 310 euros al año impuesto al año es pagado por el propietario.

No hay cuota de comunidad.

Rentabilidad: 5,4%



VISITAR EL SITIO WEB

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

