



Locales comerciales / Barcelona / Sants Montjuic

## Local comercial en Sants Montjuic

Sants Montjuic, Barcelona

2200000 €

REF  
BA251

SUPERFICIE  
780 m2

BAÑOS

DORMITORIOS

 VER EN EL SITIO WEB

## Local comercial en Sants Montjuic

Local comercial en el barrio de Sants Montjuic de Barcelona.

Superficie total de 780 m<sup>2</sup>: 380 m<sup>2</sup> en planta baja y 400 m<sup>2</sup> altillo.

El inmueble hace esquina y dispone de 7 grandes escaparates.

Actualmente se ha firmado un contrato con una fundación de reconocido prestigio que entra en vigor el 1.08.2024 por un periodo de 14 años.

El alquiler anual es de 96.000 euros.

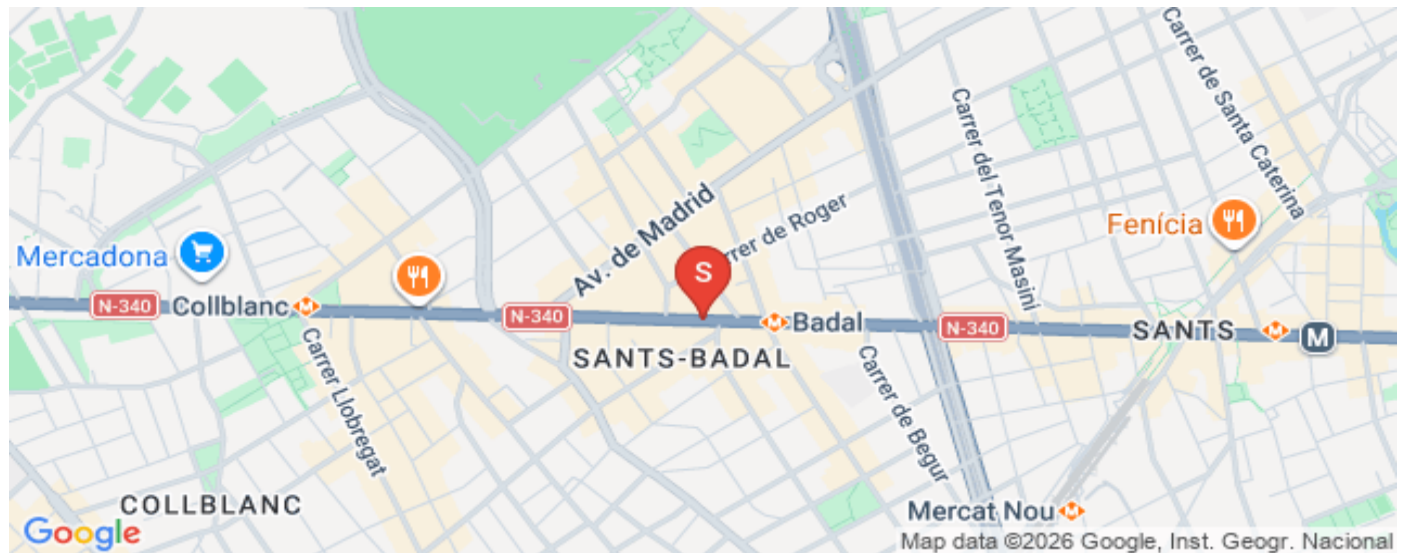
El impuesto sobre bienes inmuebles de 2445 euros al año lo paga el propietario.

Rentabilidad del 4,36%

*Las fotos son solo ilustrativas. Se utilizan para mostrar la actividad del inquilino y proteger su información personal.*



VISITAR EL SITIO WEB







ESTATE  
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



VISITAR EL SITIO WEB

