



Locales comerciales / Madrid

Local comercial en Madrid

Madrid

1100000 €

REF
MA25

SUPERFICIE
267 m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Madrid

Oportunidad de inversión en rentabilidad en el barrio Palomeras Sureste, distrito Puente de Vallecas, en Madrid. Puente de Vallecas es considerado como uno de los distritos más poblados de la capital. Dispone de una magnífica ubicación, en una zona muy consolidada con carácter urbano y residencial.

El local esta rodeado por todo tipo de servicios como tiendas, supermercados, locales de hostería, colegios, bibliotecas..., y cuenta con una buena red de transporte. Alquilado a una cadena de supermercados de reconocido nombre en continuo crecimiento.

El inmueble se encuentra totalmente acondicionado, con una superficie de 266,77 m2 distribuidos todos ellos en una única planta y una amplia fachada de 15 metros la cual aporta gran visibilidad del local.

Cuenta con un contrato de larga duración hasta 2036, garantizando así el cobro de las rentas y dando cierta tranquilidad al inversor.

Rentabilidad del 6,7%.



VISITAR EL SITIO WEB







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

