



Коммерческая недвижимость / Барселона / Эшампле

## Здание в Эшампле

Эшампле, Барселона

13000000 €

REF  
BA229

ПЛОЩАДЬ  
832 m<sup>2</sup>

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

## Здание в Эшампле

Новое современное здание с видом на Саграду Фамилию в районе Эшампле Дрета города Барселона.

Общая площадь 832 м.кв. Апартаменты занимают 697 м.кв. Площадь коммерческого помещения 135 м.кв.

Здание состоит из 5 апартаментов с 2 спальными комнатами и 5 апартаментом с 1 спальней комнатой и коммерческого помещения.

Приблизительная суммы аренды коммерческого помещения около 22 000 -25 000 евро в месяц.

Сумма аренды всех апартаментов около 440 000 евро.

Рентабельность около 6,3%.

Есть городской проект на обустройство территории прилегающей к Собору, что увеличит в будущем стоимость данного жилья.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

