ESTATE EB BARCELONA

Коммерческая недвижимость / Барселона / Сантс Монтжуик

Коммерческое помещение в Сантс Монтжуик

Сантс Монтжуик, Барселона

820000 €

REF	ПЛОЩАДЬ	САНУЗЛЫ	СПАЛЬНИ
BA235	139 m2		

ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Коммерческое помещение в Сантс Монтжуик

Коммерческое помещение в районе Сантс Монжуик города Барселона.

Общая площадь 139 м.кв.

Помещение угловое напротив пешеходного перехода и школы.

Фасад 25 метров. 5 больших витрин.

В настоящий момент арендовано - кофейня известной сети.

Контракт подписан 21.07.2023 года сроком на 15 лет.

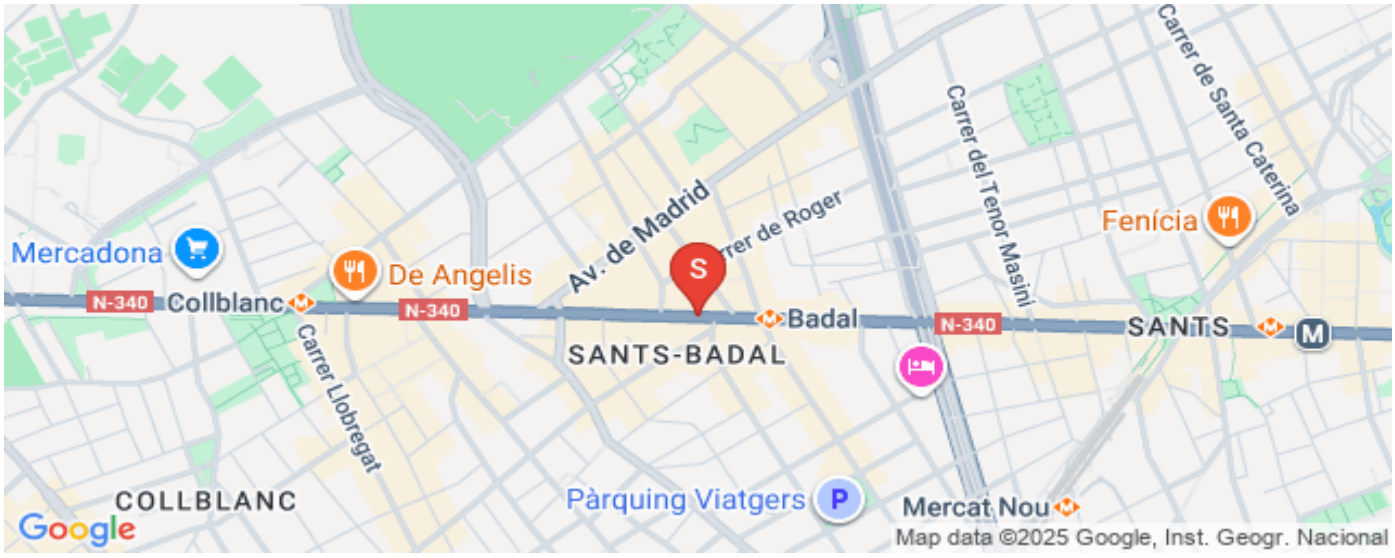
Аренда в год составляет 43 260 евро.

Залог 2 месяца.

Квоту за комунидад в размере 323 евро год и налог на недвижимость в размере 1141 евро год оплачивает собственник.

Рентабельность 5,1%

ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ



CATELUNYA

ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ