ESTATE EB BARCELONA

Коммерческая недвижимость / Коста-Гарраф / Кастельдефельс

Коммерческое помещение в Кастельдефельс

Кастельдефельс, Коста-Гарраф

1200000 €

REF	ПЛОЩАДЬ	САНУЗЛЫ	СПАЛЬНИ
BA250	562 m2		

ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Коммерческое помещение в Кастельдефельс

Коммерческое помещение во второй линии моря в городе Кастельдефельс на побережье Коста Гарраф.

Общая площадь 562 м.кв. Внутренние помещения 141 м.кв. плюс 421 м.кв. терраса.

В настоящий момент арендовано - ресторан известной сети, всегро 12 ресторанов по всей Каталунии.

Контракт подписан 20.04.2019 года сроком на 10 лет.

Сумма аренды в год 41 200 евро.

Залог оставлен 2 месяца плюс 4 месяца дополнительной гарантии.

Квоту за комунидад в размере 689,64 евро в год оплачивает арендатор и налог на недвижимость в размере 791,11 евро в год оплачивает арендатор.

Рентабельность: 4,1%

ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ