## ESTATE 💥 BARCELONA



Коммерческая недвижимость / Барселона

## Коммерческое помещение в Барселона

Барселона

1400000€

REF ПЛОЩАДЬ САНУЗЛЫ СПАЛЬНИ ВА131 3400 m2

## Коммерческое помещение в Барселона

Коммерческое помещение в торговой зоне города Террасса.

Общая площадь 3400 м.кв.

Помещение в настоящий момент арендовано - известный магазин текстиля и тканей.

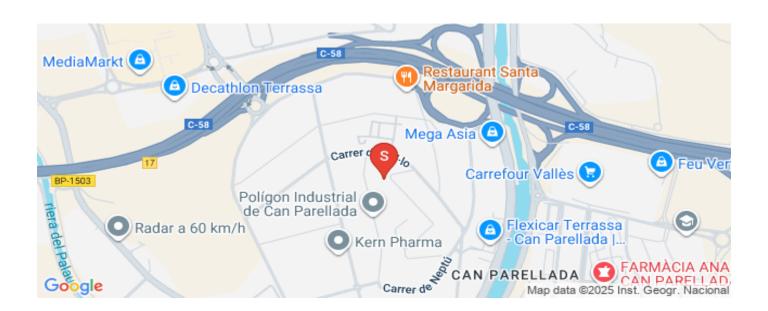
Новый контракт подписывается в момент купли продажи сроком на 10 лет плюс 5 и плюс 5.

Сумма аренды в год составит 98 004 евро в год.

Налог на недвижимость в размере около 12 000 евро в год оплачивает арендатор.

Рентабельность 7%.









Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010 +34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310 +34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



