



Locales comerciales / Barcelona / Zona Alta

Local comercial en Zona Alta

Zona Alta, Barcelona

1100000 €

REF
BA66

SUPERFICIE
298 m²

BAÑOS

DORMITORIOS

 VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Zona Alta

Local comercial en la zona de Sant Gervasi de Barcelona.

Superficie total 298 m2: 228 m2. en la planta baja y 70 m2. altillo.

El inquilino es una conocida cadena de supermercados.

El contrato se firmó el 09.2021 por un período de 10 años.

La renta a partir de enero de 2024 es de 54.600 euros al año.

La renta a partir de enero de 2025 será de 60.240 euros al año.

La cuota de comunidad de 492 euros al año y el IBI 4.672 euros al año corren a carga del inquilino.

Rentabilidad 5,02%.



VISITAR EL SITIO WEB







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

