



Locales comerciales / Barcelona / Barcelona old town

Local comercial en Barcelona old town

Barcelona old town, Barcelona

235000 €

REF
BA145

SUPERFICIE
40 m²

BAÑOS

DORMITORIOS

 VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Barcelona old town

Local comercial en venta en el barrio de Ciutat Vella de Barcelona.

Superficie total 40 metros cuadrados.

El inquilino es una tienda de telefonía móvil y accesorios.

Contrato firmado en julio de 2023 por un periodo de 10 años.

Periodo de cumplimiento obligatorio de 1 año.

Importe del alquiler el primer año 13.200 euros, a partir del segundo año el alquiler aumenta a 14.400 euros. Incremento por IPC a partir del tercer año.

Impuesto de bienes inmuebles de 294,84 euros anuales y la cuota de comunidad de 488 euros anuales la paga el propietario.

Rentabilidad del 5,8%.



VISITAR EL SITIO WEB







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

