



Коммерческое помещение №50133 Ллорет-де-Мар

СТОИМОСТЬ

1 175 000 €

ПЛОЩАДЬ

494м2

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ

5%

ГОДОВОЙ ДОХОД

62000€

Три коммерческих помещения с ресторанной деятельностью в Ллорет-де-Мар расположены в самом центре города на берегу моря с большим наплывом людей, особенно в летнее время.

Площадь каждого из них состоит из:

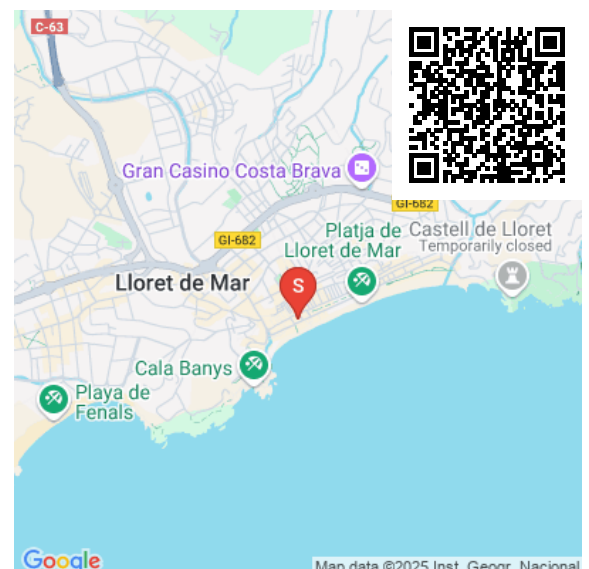
1-е помещение: 224м2 + терраса 30м2.

2-е помещение: 70м2 + терраса 15м2

3-е помещение: 200м2 + терраса 20м2

Помимо двух террас, расположенных наверху здания, граничащих с другими торговыми и развлекательными заведениями.

Годовая арендная плата за три помещения составляет около 62 000 нетто для собственника (расходы несут арендаторы).





**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Помещения все продаются с арендаторами.