



3 Locales comerciales Nº50133 Lloret de Mar

| PRECIO | SUPERFICIE | RENTABILIDAD | INGRESOS ANUALES |
|--------------------|--------------|--------------|------------------|
| 1 175 000 € | 494M2 | 5% | 62000€ |

Tres locales comerciales con actividades comerciales de restaurante en Lloret de Mar se ubican en el mismo centro de la población en primera línea del mar con gran afluencia de gente sobre todo durante todo el verano.

La superficie construida de cada uno consta de:

- 1er local: 224m2 +30m2 de terraza
- 2do local 70m2 +15m2 de terraza
- 3er local de 200m2 +20m2 de terraza

Además de dos terrazas ubicadas en la parte superior del edificio lindando con otros locales de compras y ocio.

La renta anual de los tres locales es de unos 62.000 netos para el propietario (los gastos van a cargo de los inquilinos).





**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Los locales se venden todos alquilados.