ESTATE BARCELONA

Locales comerciales / Barcelona / Sants Montjuic

Local comercial en Sants Montjuic

Sants Montjuic, Barcelona

1250000

REF	SUPERFICIE	BAÑOS	DORMITORIOS
BA329	422 m2		

VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Castelldefels

Local en venta en el Paseo Marítimo de Castelldefels. Zona de ocio de Castelldefels playa y a 5 minutos a pie del mar. Con muy buenas conexiones, a 2 minutos se encuentra la parada de autobús donde tienen parada L94 L95, L96 y N16.

Alquilado actualmente a marca de restauración ya consolidada en el sector.

Dispone de licencia de Restaurante-bar propiedad del inquilino.

- Contrato: 10 años con posibilidad de prórroga 5 años más
- Fecha de contrato: 25/04/2019
- Obligado cumplimiento: 4 años
- Fianza legal: 2 meses (8.200€) + 4 meses de fianza adicional (16.400€)
- Alquiler: 4.100€/mensuales
- IBI: 791,11 €/anuales a cargo del arrendatario
- Gastos comunidad: 689,64 €/anuales a cargo del arrendatario

VISITAR EL SITIO WEB

ESTATE BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

VISITAR EL SITIO WEB