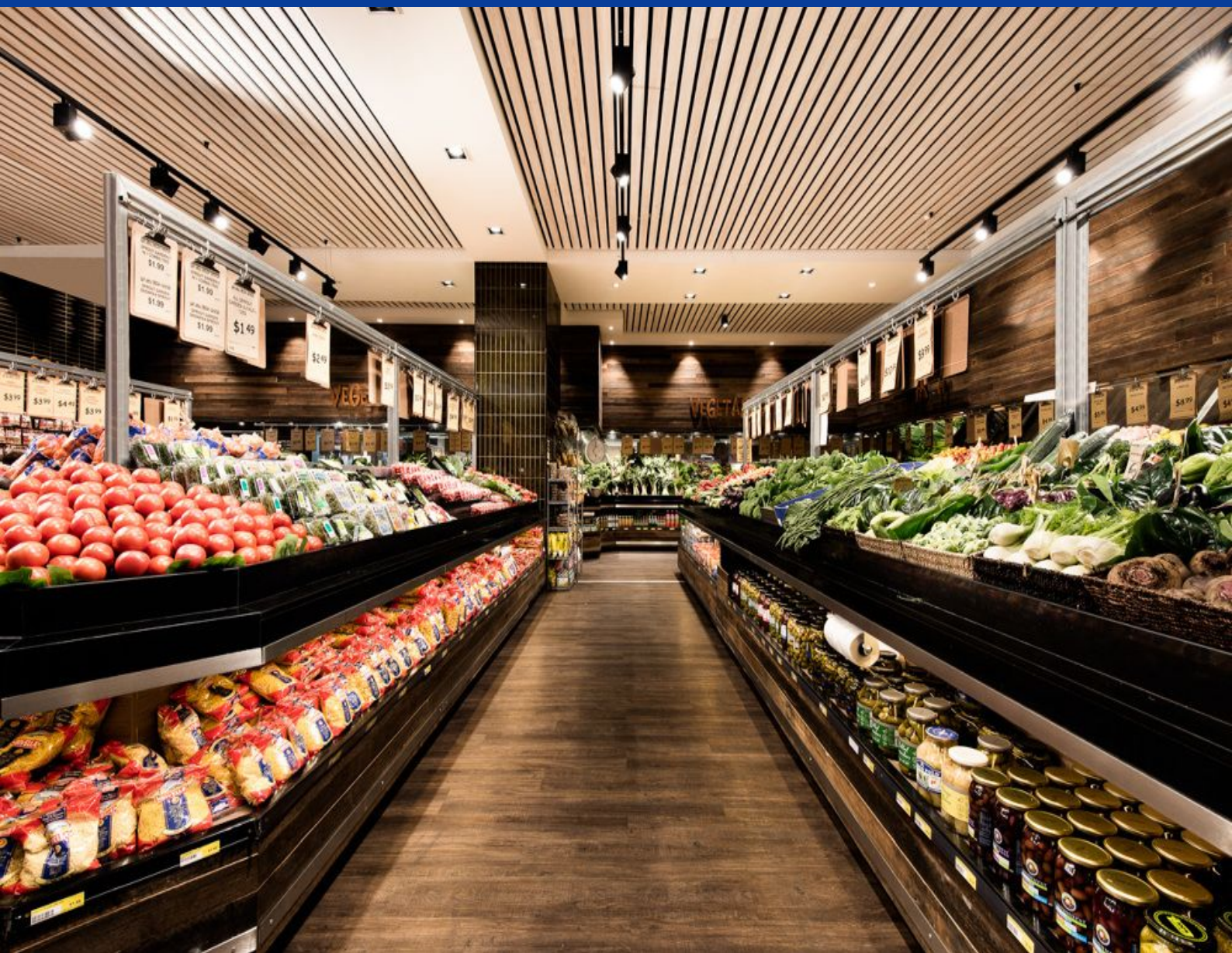




Locales comerciales / Barcelona. Surroundings

Local comercial en Barcelona. Surroundings

Barcelona. Surroundings

1260000 €

REF
BA149

ПЛОЩАДЬ
1030
m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Local comercial en Barcelona. Surroundings

Local en rentabilidad ubicado en Pg. Del Dr. Moragas, la calle más comercial de Barberà del Vallès. Muy cerca de la Plaça de la Vila y la Avenida de la Generalitat. Bien comunicado con transporte público y privado, está muy próximo a la carretera de Barcelona y la estación de tren del municipio.

- Planta Baja: 515m²
- Fachada: 20metros
- Inicio contrato: Enero 2000 • Duración contrato: Hasta diciembre 2025, en 2023 se ha ampliado contrato hasta diciembre 2035 ya que inquilino llevará a cabo una renovación de todo el local con una inversión a su cargo de 700.000€.
- Renta anual neta: 63.324€
- Garantías: 2 meses de fianza legal
- Gastos de comunidad: exento
- IBI: 5.683,06€ a cargo del operador
- Rentabilidad neta: 5,02%

[ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ](#)





Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

