



Locales comerciales / Barcelona / Gracia

## Local comercial en Gracia

Gracia, Barcelona

3600000 €

REF  
BA142

SUPERFICIE  
258 m2

BAÑOS

DORMITORIOS

 VER EN EL SITIO WEB

## Local comercial en Gracia

Pack de 2 locales en rentabilidad en la esquina. La calle comercial del barrio de Gràcia, con gran afluencia peatonal y turística. A 100 metros de la estación de metro Fontana L3. El local más grande y con fachada a las dos calles.

Tienda de ropa

: • Inicio contrato: 2022 • Duración contrato: : 15 años (2037) • Obligado cumplimiento: 1 año • Renta mensual: 10.608€ • IBI: propietario • Gastos de comunidad: no existe

Herbolario

• Inicio contrato: 2021  
• Duración contrato: 7 años (2028)  
• Obligado cumplimiento: 1 año  
• Renta mensual: 1.407€  
• IBI: inquilino  
• Gastos de comunidad: no existen



VISITAR EL SITIO WEB







ESTATE  
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



VISITAR EL SITIO WEB

