



Locales comerciales / Barcelona / Eixample

Local comercial en Eixample

Eixample, Barcelona

460000 €

REF
BA4

SUPERFICIE
101 m²

BAÑOS

DORMITORIOS

 VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Eixample

Local comercial en el distrito del Eixample, Sant Antoni, Barcelona.

Superficie total: 101 m².

Actualmente alquilado a una tienda de bicicletas eléctricas.

El contrato se firmó en mayo de 2026 por un periodo de 5 años.

El periodo de cumplimiento obligatorio es de un año.

La renta anual es de 24.000 €.

El impuesto sobre bienes inmuebles (576 € anuales) corre a cargo del propietario.

El inquilino paga la cuota de comunidad (480 € anuales).

Rentabilidad: 5 %.



VISITAR EL SITIO WEB







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

