



## Коммерческое помещение №46782 Сант-Бой-де-Льобрегат

СТОИМОСТЬ

**1 400 000 €**

ПЛОЩАДЬ

**2300м2**

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ

**6%**

ГОДОВОЙ ДОХОД

**93840€**

Лот из 2 коммерческих помещений в городе Сан Бой де Йобрегат. Общая площадь 2300 м.кв. Одно помещение в настоящий момент арендовано - магазин товаров для дома. Второе используется под склад. Сумма аренды 93 840 евро в год. Квоту за коммунидад и налог на недвижимость оплачивает арендатор. Рентабельность 6,5%.

