



Коммерческое помещение №45440 Барселона старый город

СТОИМОСТЬ

3 360 000 €

ПЛОЩАДЬ

83м2

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ

4%

ГОДОВОЙ ДОХОД

149016€

Коммерческое помещение в районе Сютат Бейя на улице Ля Рамбла города Барселона. Общая площадь 83 м.кв. в один этаж. В настоящий момент арендовано - кафе-мороженое. Контракт подписан 9.05.2001 года сроком на 25 лет. Стоимость аренды в год 151 200 евро. Залог 2 месяца. Квоту за комунидад в размере 473 евро в год и налог на недвижимость 411 евро в год оплачивает арендатор. Рентабельность 4,5%.

