ESTATE 💥 BARCELONA

RESTAURANTE

ORGANIC MARKET

SUPERMERCADO BIO

CÉLERI



Коммерческая недвижимость / Барселона / Грасия

Коммерческое помещение в Грасия

Грасия, Барселона

2200000€

REF ПЛОЩАДЬ САНУЗЛЫ СПАЛЬНИ ВА162 290 m2

Коммерческое помещение в Грасия

Коммерческое помещение в районе Грасия города Барселона.

В настоящий момент арендовано - сеть супермаркетов органической еды.

Общая площадь 290 м.кв. На двух этажах: первый этаж площадью 215 м.кв., второй этаж (альтийо 75 м.кв.)

Контракт сроком на 10 лет.

Сумма аренды в год составляет 112 800 евро.

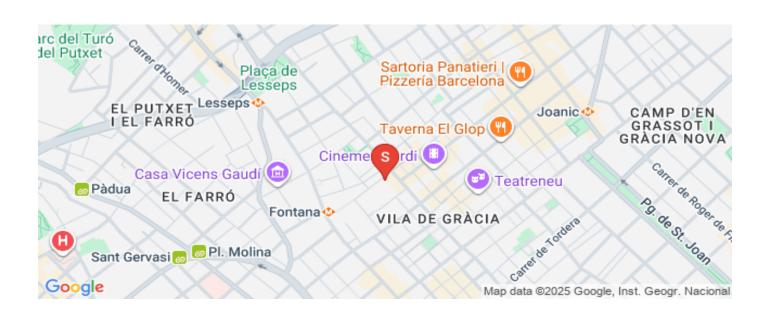
Фианса 2 месяца плюс один месяц дополнительной гарантии.

Квоту за коммунидад оплачивает арендатор.

Налог на недвижимость в размере 1630 евро в год оплачивает собственник.

Рентабельность 5,1%.









Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010 +34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310 +34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



