

ESTATE BARCELONA



375000

REF

150 m²

3

4



Коммерческое помещение в Грасия

Коммерческое помещение в районе Грасия города Барселона.

В настоящий момент арендовано - сеть супермаркетов органической еды.

Общая площадь 290 м.кв. На двух этажах: первый этаж площадью 215 м.кв., второй этаж (альтийо) 75 м.кв.)

Контракт сроком на 10 лет.

Сумма аренды в год составляет 112 800 евро.

Фианса 2 месяца плюс один месяц дополнительной гарантии.

Квоту за коммунальные услуги оплачивает арендатор.

Налог на недвижимость в размере 1630 евро в год оплачивает собственник.

Рентабельность 5,1%.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ



Map data ©2026 Google, Inst. Geogr. Nacional





Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

