



Locales comerciales / Barcelona / Gracia

Local comercial en Gracia

Gracia, Barcelona

1700000 €

REF
BA162

SUPERFICIE
290 m2

BAÑOS

DORMITORIOS

 VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Gracia

Local en rentabilidad ubicado en calle muy concurrida del barrio de Gracia, con mucho paso de gente. La zona cuenta con numerosos comercios, que dan vida a una emblemática calle en uno de los barrios más singulares de la ciudad. A pocos pasos de la parada de metro de Fontana. El local cuenta con Licencia de take away con salida de humos + supermercado.

- Obligado cumplimiento: 1 año
- Duración contrato: 10 años
- Renta: 112.800€/año
- Garantías: 2 meses de fianza legal más 1 mes de garantía adicional
- Gastos de comunidad: a cargo del inquilino
- IBI: 1.630€/año a cargo del inquilino
- Rentabilidad: 5,1% neta

[VISITAR EL SITIO WEB](#)





Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

