



Коммерческое помещение №40185 Сант-Бой-де-Льобрегат

СТОИМОСТЬ

1 080 000 €

ПЛОЩАДЬ

342м2

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ

4%

ГОДОВОЙ ДОХОД

49956€

Коммерческое помещение в городе Сан Бой де Йобрегат. Помещение занимает первый этаж жилого здания на улице с высокой проходимостью. Общая площадь 342 м.кв. В настоящий момент арендовано - супермаркет известной сети. Контракт подписан с 2005 году сроком до 2030 года. Сумма аренды 49 956 евро в год. Квоту за коммунидад в размере 888 евро в год и налог на недвижимость в размере 3059,16 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность 4,2%.

