ESTATE BARCELONA

Locales comerciales / Barcelona. Surroundings / Sant Boi de Llobregat

Local comercial en Sant Boi de Llobregat

Sant Boi de Llobregat, Barcelona. Surroundings

1080000 €

REF	SUPERFICIE	BAÑOS	DORMITORIOS
BA123	342 m2		

VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Sant Boi de Llobregat

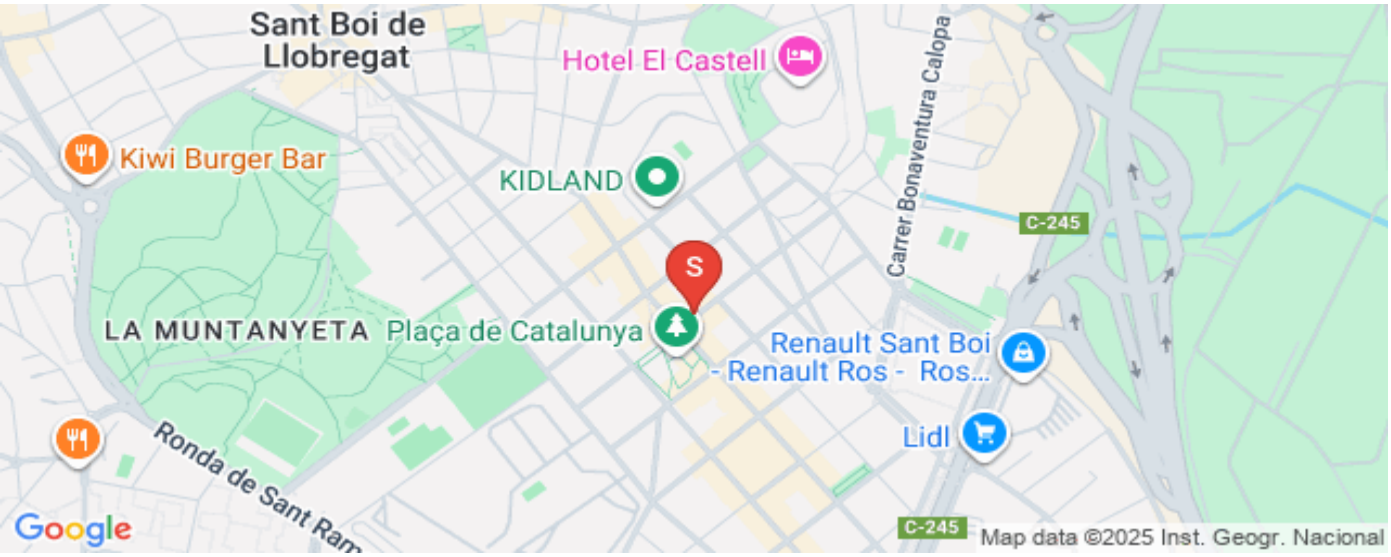
Local ubicado en la zona mas comercial de Sant Boi de Llobregat.
El local dispone de 342 metros y es totalmente diafano, se ha reformado recientemente. El inquilino es la prestigiosa marca de congelados LA SIRENA, lider en el sector. Llevan mas de 10 anos como inquilinos en el local y recientemente lo han reformado y renovado el contrato.
Sant Boi de Llobregat es una importante poblacion del area metropolitana de Barcelona, con una gran actividad comercial e industrial. Tienen 82.000 habitantes y se encuentra situada a 6 kilometros de Barcelona y a 8 del Aeropuerto.
342 m2 (Todo en planta baja).

Reformado.

ACTIVIDAD - Supermercado
INICIO CONTRATO - 2005
DURACION CONTRATO 10 ANOS (renovado en el 2020 por 10 anos mas)
OBLIGADO CUMPLIMENTO 2 ANOS
RENTA MENSUAL - 4.163€ + IVA
IBI - 254,93 MENSUALES A CARGO DEL PROPIETARIO
GASTOS COMUNITARIOS - 74€ MENSUALES A CARGO DEL PROPIETARIO

Rentabilidad 4,2%.

VISITAR EL SITIO WEB



la Sirena
los congelados
-50%
3,49

ESTATE BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

VISITAR EL SITIO WEB