



Locales comerciales / Barcelona. Surroundings / Sant Boi de Llobregat

Local comercial en Sant Boi de Llobregat

Sant Boi de Llobregat, Barcelona. Surroundings

1080000 €

REF
BA123

SUPERFICIE
342 m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Sant Boi de Llobregat

Local ubicado en la zona más comercial de Sant Boi de Llobregat.

El local dispone de 342 metros y es totalmente diáfano, se ha reformado recientemente. El inquilino es la prestigiosa marca de congelados LA SIRENA, líder en el sector. Llevan más de 10 años como inquilinos en el local y recientemente lo han reformado y renovado el contrato.

Sant Boi de Llobregat es una importante población del área metropolitana de Barcelona, con una gran actividad comercial e industrial. Tienen 82.000 habitantes y se encuentra situada a 6 kilómetros de Barcelona y a 8 del Aeropuerto.

342 m² (Todo en planta baja).

Reformado.

ACTIVIDAD - Supermercado

INICIO CONTRATO - 2005

DURACIÓN CONTRATO 10 AÑOS (renovado en el 2020 por 10 años más)

OBLIGADO CUMPLIMIENTO 2 AÑOS

RENTA MENSUAL - 4.163€ + IVA

IBI - 254,93 MENSUALES A CARGO DEL PROPIETARIO

GASTOS COMUNITARIOS - 74€ MENSUALES A CARGO DEL PROPIETARIO

Rentabilidad 4,2%.



VISITAR EL SITIO WEB







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

