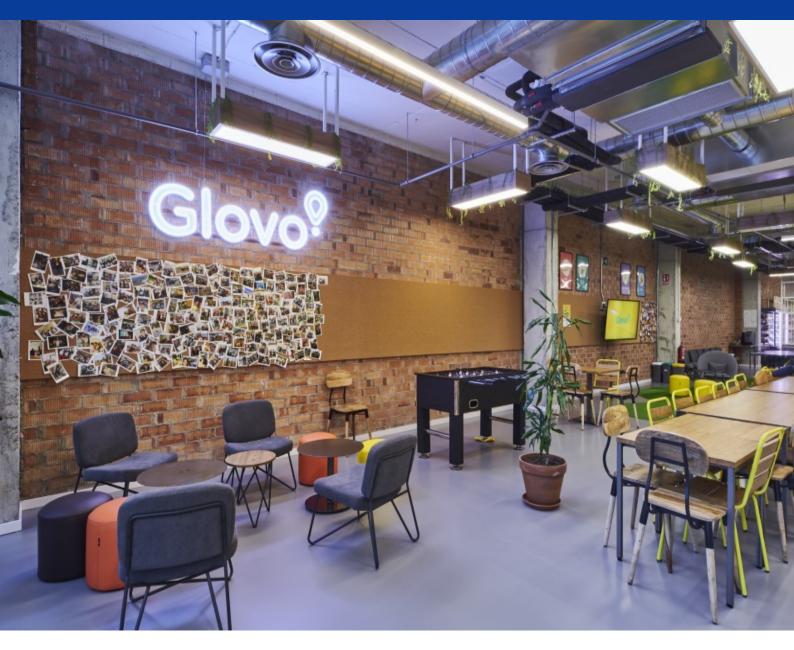
ESTATE 💥 BARCELONA



Locales comerciales / Barcelona / Sant Marti

Local comercial en Sant Marti

Sant Marti, Barcelona

3200000€

REF SUPERFICIE BAÑOS DORMITORIOS 1562 m2

Local comercial en Sant Marti

Local esquinero con amplia fachada acristalada ubicada en la zona del 22@ de Barcelona. Cuenta con una superficie de 1.562m2 distribuidos en 2 plantas, comunicadas mediante escaleras.

Local disenado por el Arquitecto Tonet Sunyer, proyectada con espacios luminosos y recubiertos de materiales nobles. Acabados con revestimientos en madera, cierres de vidrio securizado y falso techo para conexiones eleatricas y de climatizacioa."

Planta baja: 896m2 u∎les Planta principal: 666m2 u∎les

Inicio contrato: 09 de junio 2021

Fin contrato: 09 de junio de 2027

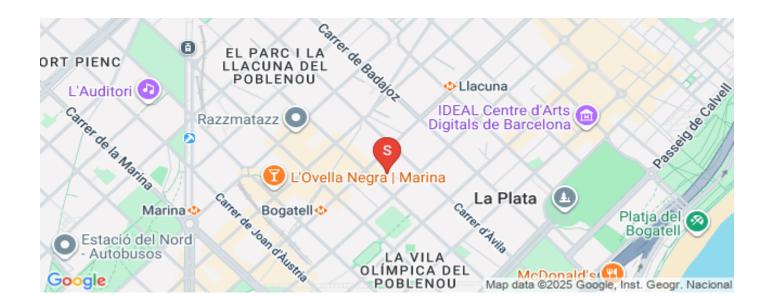
Garantias: 2 meses de fianza

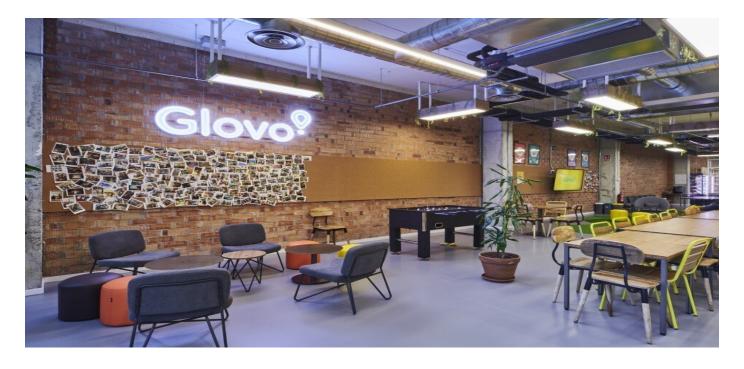
Gastos de comunidad: 2.000€/an o a cargo del inquilino, incluidos en la renta

IBI: 6.300€/an a cargo del inquilino, incluidos en la renta

Rentabilidad: 4,2%









Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010 +34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310 +34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



