



Коммерческая недвижимость / Барселона / Барселона старый город

## Коммерческое помещение в Барселона старый город

Барселона старый город, Барселона

1200000 €

REF  
BA64

ПЛОЩАДЬ  
65 m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

---



## Коммерческое помещение в Барселона старый город

Коммерческое помещение в готическом квартале города Барселона.

Общая площадь 65 м.кв. в один этаж.

Фасад 3 метра.

В настоящий момент арендовано – киоск по продаже мороженого.

Контракт подписан в феврале 2023 года сроком на 10 лет.

Срок обязательного исполнения 2 года.

Стоимость аренды в год 60 000 евро.

Налог на недвижимость 444 евро в год оплачивает арендатор.

Комунидад в размере 240 евро в год оплачивает арендатор.

Рентабельность 5%.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

