



Local comercial Nº36221 Barcelona old town

PRECIO	SUPERFICIE	RENTABILIDAD	INGRESOS ANUALES
475 000 €	56m2	5%	24000€

Local comercial situado en el barrio Born de Barcelona. Situado en la primera planta de un edificio residencial. Superficie total: 56 m2. Fachada: 6 metros. Actualmente alquilado - money exchange. Inicio del contrato: 10.2020. Duración del contrato: 5 años. Renta anual: 24 000 euros. Gastos de comunidad: 228 €/año, a cargo del inquilino. IBI: 135 €/año, a cargo de la propiedad. Rentabilidad: 5%.

