



Locales comerciales / Barcelona / Sants Montjuic

## Local comercial en Sants Montjuic

Sants Montjuic, Barcelona

1200000 €

REF  
BA177

SUPERFICIE  
224 m2

BAÑOS

DORMITORIOS

 VER EN EL SITIO WEB

## Local comercial en Sants Montjuic

Local comercial en el distrito de Sants de Barcelona.

Superficie total: 224 m<sup>2</sup>

El local es esquinero con 5 escaparates. Se encuentra frente a un paso de peatones.

Actualmente alquilado a un supermercado de una reconocida cadena.

El contrato se firmó el 30 de abril de 2019 por un plazo de 20 años.

Renta anual: 63.348 €.

El IBI es de 1.607 € anuales y la comunidad de 996 € anuales a cargo del propietario.

Rentabilidad: 5 %.

*Las fotos son solo ilustrativas. Se utilizan para mostrar la actividad del inquilino y proteger su información personal.*



VISITAR EL SITIO WEB







ESTATE  
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



VISITAR EL SITIO WEB

