



Locales comerciales / Barcelona

Local comercial en Barcelona

Barcelona

1450000 €

REF
BA82

SUPERFICIE
137 m2

BAÑOS

DORMITORIOS

 VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Barcelona

Local comercial en el distrito de Les Corts de Barcelona.

Superficie total: 137 m², distribuidos en una sola planta.

Actualmente alquilado a un restaurante.

Licencia C3 y terraza con capacidad para 4 mesas.

El contrato se firmó el 1 de agosto de 2013 por una duración de 20 años.

Renta anual: 62.580 € (el inquilino recibe una renta adicional de 1.014 € anuales por la instalación de una antena de telefonía en la azotea del edificio, ya incluida en el precio total).

El inquilino paga una cuota de comunidad de 3.624 € anuales y un IBI de 4.332 €.

Rentabilidad: 4,38 %.

Las fotos son solo ilustrativas. Se utilizan para mostrar la actividad del inquilino y proteger su información personal.

 [VISITAR EL SITIO WEB](#)







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

