



Коммерческая недвижимость / Барселона

Коммерческое помещение в Барселона

Барселона

1450000 €

REF
BA82

ПЛОЩАДЬ
137 m²

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Коммерческое помещение в Барселона

Коммерческое помещение в районе Лес Кортс города Барселона.

Общая площадь 137 м.кв. в один этаж.

В настоящий момент арендовано - ресторан.

Лицензия С3 и терраса на 4 столика.

Контракт подписан в 01.08.2013 года сроком на 20 лет.

Сумма аренды в год 62 580 евро (получает дополнительную арендную плату в размере 1014 евро в год за установку телефонной антенны на крыше здания, уже включено в общую стоимость)

Квоту за комунидад в размере 3624 евро в год и налог на недвижимость в размере 4332 евро оплачивает арендатор.

Рентабельность 4.38%.

????????? ????? ?????????????? ?????????? ? ?????????????? ??? ?????????????? ?????????????? ?????????????? ? ??????? ?????????????? ???????.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

