



1150000

REF
BA172

559 m²

Local comercial en Eixample

Local comercial en el Eixample de Barcelona.

Superficie total: 559 m².

Dos grandes escaparates.

Actualmente alquilado: taller mecánico.

Contrato firmado el 15 de enero de 2026 con una duración de 13 años.

Financiación: 2 meses.

Renta anual: 63.000 €.

El IBI es de 5.500 € anuales y la comunidad de 2.700 € anuales, a cargo del propietario.

Rentabilidad: 4,7 %.

Las fotos son solo ilustrativas. Se utilizan para mostrar la actividad del inquilino y proteger su información personal.



VISITAR EL SITIO WEB







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

