



Коммерческая недвижимость / Барселона / Барселона старый город

## Коммерческое помещение в Барселона старый город

Барселона старый город, Барселона

270000 €

REF  
BA105

ПЛОЩАДЬ  
63 m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

## Коммерческое помещение в Барселона старый город

Коммерческое помещение в районе Сикютат Бейя города Барселона.

Общая площадь 63 м.кв. в один этаж.

В настоящий момент арендовано - парикмахерская.

Контракт подписан в ноябре 2024 года сроком на 10 лет.

Сумма аренды в год 14 832 евро.

Залог 2 месяца плюс 2 месяца дополнительной гарантии.

Квоту за комунидад в размере 448 евро в год и налог на недвижимость в размере 404 евро в год оплачивает арендатор.

Рентабельность 5,5%.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

