



Коммерческая недвижимость / Барселона / Барселона старый город

## Коммерческое помещение в Барселона старый город

Барселона старый город, Барселона

1050000 €

REF  
BA45

ПЛОЩАДЬ  
85 m<sup>2</sup>

САНУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

# Коммерческое помещение в Барселона старый город

Коммерческое помещение в центре города Барселона.

Общая площадь 85 м.кв.

Помещение угловое, 4 большие витрины.

В настоящий момент арендовано - магазин сувениров.

Контракт подписан 10.08.2022 года сроком на 10 лет.

Сумма аренды составляет 54 000 евро в год.

Залог 2 месяца.

Налог на недвижимость в размере 1032 евро в год и квоту за коммунальные услуги в размере 312 евро в год оплачивает собственник.

Рентабельность 5%.

 ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

