



Locales comerciales / Barcelona / Eixample

## Edificio de oficinas en Eixample

Eixample, Barcelona

15000000 €

REF  
BA74

SUPERFICIE  
3327 m<sup>2</sup>

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

## Edificio de oficinas en Eixample

El edificio se encuentra en la calle Caspe, cerca del Paseo de Gracia, en uno de los distritos más prestigiosos y céntricos de Barcelona. La superficie total construida es de aproximadamente 3.327 m<sup>2</sup>, distribuidos en sótano, planta baja, entreplanta y varias plantas sobre rasante. La superficie del terreno es de aproximadamente 701 m<sup>2</sup>.

El inmueble se encuentra en una urbanización consolidada y se está considerando para un proyecto de rehabilitación integral con potencial para su reconversión de oficinas a vivienda. El proyecto contempla la creación de modernos espacios residenciales en una zona con gran atractivo comercial, turístico y de inversión.

El edificio goza de excelente accesibilidad y una ubicación privilegiada en el centro histórico y financiero de la ciudad.



VISITAR EL SITIO WEB







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010

+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310

+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)

 VISITAR EL SITIO WEB —————

