

# ESTATE BARCELONA



Коммерческая недвижимость / Барселона

## Здание в Барселона

Барселона

2200000 €

REF  
BA13

ПЛОЩАДЬ  
685 m<sup>2</sup>

САНУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

## Здание в Барселона

Здание в аренде в районе Сантс Монжуик на торговой улице с большой проходимостью в городе Барселона.

Здание расположено на перекрестке напротив пешеходного перехода.

В настоящий момент арендовано целиком под известную сеть стоматологических клиник.

Общая площадь 685 м.кв.: коммерческое помещение плюс 4 этажа.

Контракт подписан в 2021 году сроком на 10 лет.

Сумма аренды 93 600 евро в год.

В здании установлен лифт.

Налог на недвижимость составляет 5150 евро в год.

Рентабельность 4%.

 ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010

+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310

+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)

