

Edificio en Les Corts

Ubicado en la calle Evarist Arnús, este edificio ofrece una superficie total de 555 m², distribuidos en 4 plantas conectadas mediante escalera interna.

El edificio cuenta con una estructura reticular, construida en 2004, que permite eliminar todas las paredes interiores y posteriores.

Distribución

Planta Baja: 177m²

Planta 1ª: 100m² (+Terraza de 72m²)

Planta 2ª: 100m²

TOTAL s/rasante: 377m²

Sótano: 177m²

Características

Fachada: 5,85 m

Profundidad edificable: 17,2 m

Plantas permitidas: 3

Techo edificable para vivienda: 301,86 m²

Total de viviendas permitidas: $301,86 / 80 = 3,774$ viviendas máximo

Usos potenciales

Ideal para residencial, comercial, oficinas, escuelas, centro médico, coworking, coliving o showroom.

Ubicación y accesibilidad

Excelentes conexiones con transporte público:

Autobuses: V5, 54, N3 (a 250 m)

Metro: L3 y L5 (a 600 m)



VISITAR EL SITIO WEB





Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



[VISITAR EL SITIO WEB](#)

