



Коммерческая недвижимость / Барселона / Орта-Гинардо

Коммерческое помещение в Орта-Гинардо

Орта-Гинардо, Барселона

430000 €

REF
BA263

ПЛОЩАДЬ
80 m²

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Коммерческое помещение в Орта-Гинардо

Коммерческое помещение в районе Орта-Гинардо города Барселона.

Общая площадь 80 м2.

Помещение угловое - 5 больших витрин.

В настоящий момент арендовано - кафе.

Контракт подписан в 17.11.2025 году сроком на 10 лет.

Срок обязательного исполнения 2 года.

Сумма аренды в год 25 200 евро.

Залог 2 месяца.

Квоту за комунидад в размере 260 евро в год и налог на недвижимость в размере 647 оплачивает собственник.

Рентабельность 5.6%.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

