



Коммерческая недвижимость / Барселона / Эшампле

## Коммерческое помещение в Эшампле

Эшампле, Барселона

360000 €

REF  
BA60

ПЛОЩАДЬ  
162 m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ

 ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

## Коммерческое помещение в Эшампле

Коммерческое помещение в районе Эшампле города Барселона.

Общая площадь 162 м2.

В настоящий момент арендовано - салон по печати на сувенирной продукции.

Контракт подписан 28.02.2025 года сроком на 10 лет.

**Срок обязательного исполнения 1 год.**

Сумма аренды в год 21 600 евро.

Залог 2 месяца.

Квоту за комунидад в размере 440 евро в год и налог на недвижимость в размере 1256 евро в год оплачивает собственник.

Рентабельность 5.5%.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

