



Locales comerciales

Local comercial

290000 €

REF
BA15

SUPERFICIE
51 m2

BAÑOS

DORMITORIOS

 VER EN EL SITIO WEB

Local comercial

Local comercial en el distrito de Sarrià-Sant Gervasi, Barcelona.

Superficie total: 51 m².

Actualmente alquilado a un bar.

El contrato se firmó el 13 de noviembre de 2025, con una duración de 10 años.

El periodo de vigencia obligatorio es de dos años.

Renta anual: 19.800 €.

Se requiere un depósito de dos meses.

El inquilino paga una cuota de comunidad de 680 € anuales.

El impuesto sobre bienes inmuebles corre a cargo del propietario.

Rentabilidad: 6,5 %.



VISITAR EL SITIO WEB







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

