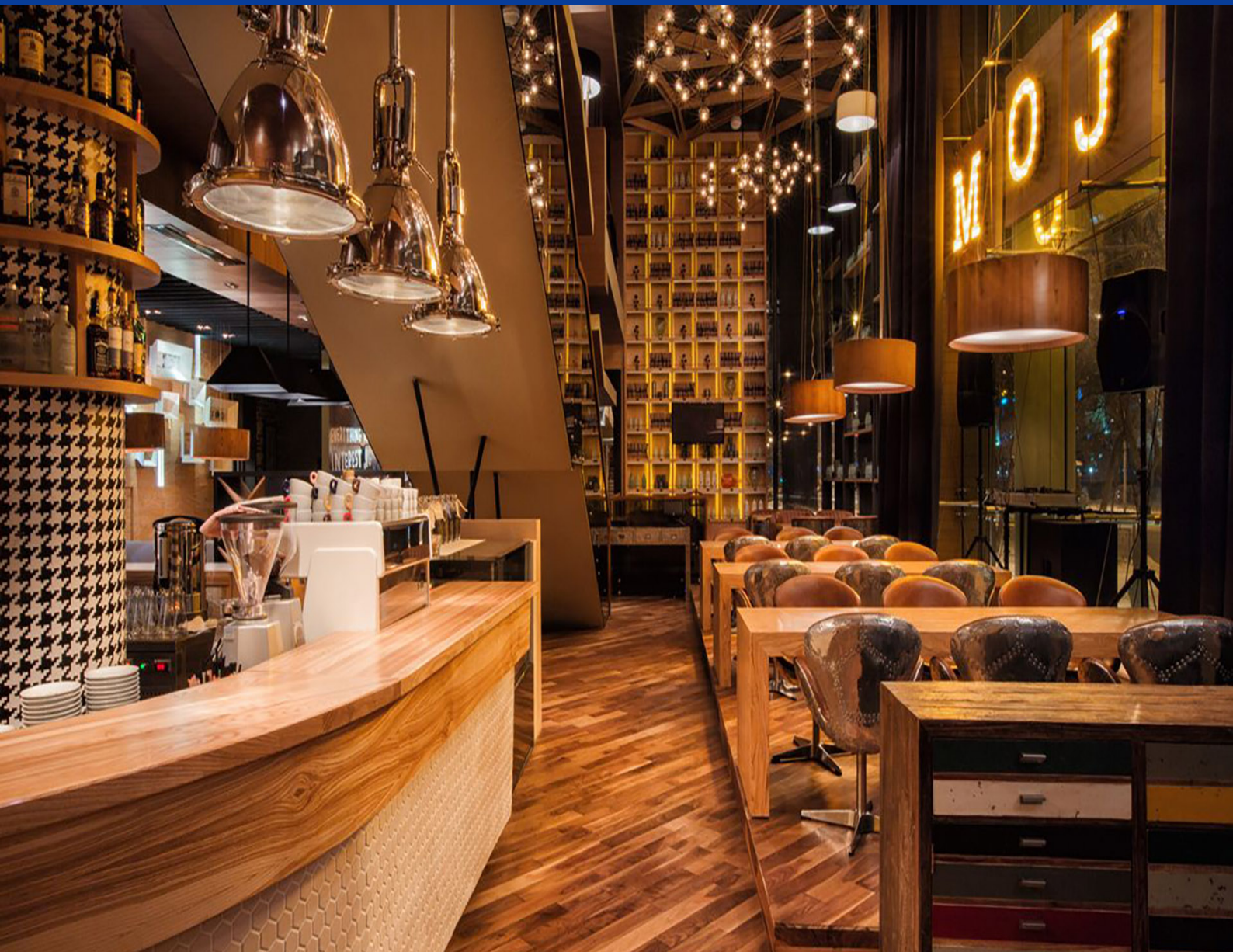




Locales comerciales / Barcelona

Local comercial en Barcelona

Barcelona

550000 €

REF
BA266

SUPERFICIE
100 m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Barcelona

Local comercial en una calle comercial de Badalona.

Superficie total: 100 m²: 55 m². Planta baja: 45 m². Altillo.

El local está alquilado como cafetería.

El contrato se firmó el 28 de octubre de 2025, por un periodo de 10 años.

El periodo de prueba obligatorio es de 12 meses.

La fianza es de 2 meses.

La renta anual es de 36.000 €.

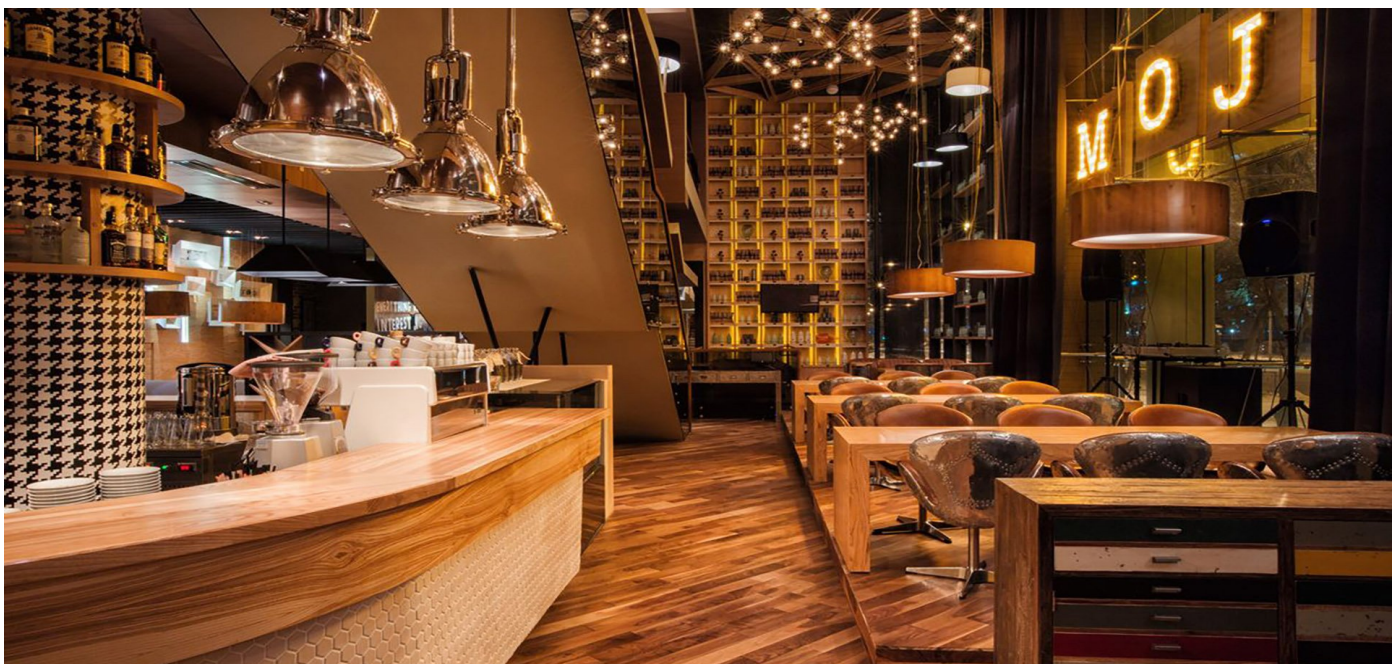
El impuesto sobre bienes inmuebles (IBI) de 658 € anuales corre a cargo del propietario.

Rentabilidad: 6,4 %.



VISITAR EL SITIO WEB







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

