



## Коммерческое помещение в Барселона

Коммерческое помещение в районе Сант Адрия де Бесос Барселона.

Общая площадь 64 м.кв.

Помещение угловое, 5 витрин. Терраса.

Лицензия -кафе.

В настоящий момент арендовано - кафе.

Контракт подписан 1.09.2025 года сроком на 5 лет + 5 продление.

Годовая аренда 16 200 евро.

Налог на недвижимость в размере 323 евро год оплачивает и квоту за комунидад в размере 1680 евро год оплачивает собственник.

Рентабельность 5.5%.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

