



Коммерческая недвижимость / Барселона

Коммерческое помещение в Барселона

Барселона

300000 €

REF
BA50

ПЛОЩАДЬ
160 m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Коммерческое помещение в Барселона

Коммерческое помещение в районе города Барселона - Оспиталет де Йобрегат.

Угловое помещение с большими панорамными окнами.

Общая площадь 160 м.кв.: первый этаж 80 м.кв., альтийо 80 м.кв.

В настоящий момент арендовано - хестория.

Контракт подписан в июне 2025 года сроком на 10 лет.

2 года обязательного исполнения.

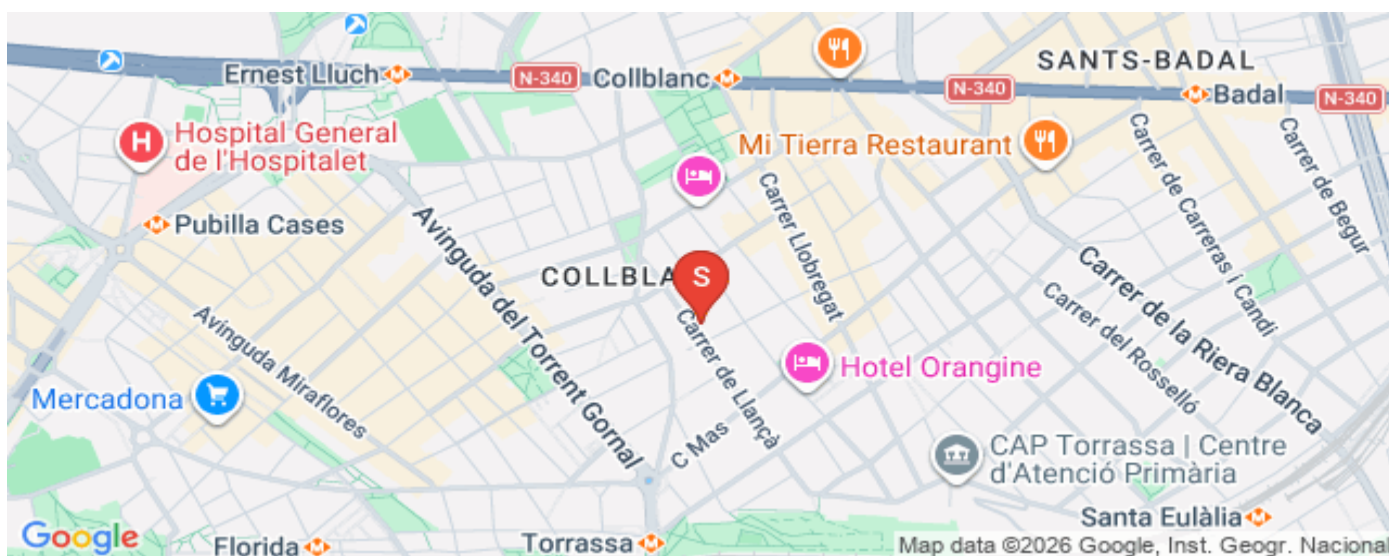
Сумма аренды 16 200 евро в год.

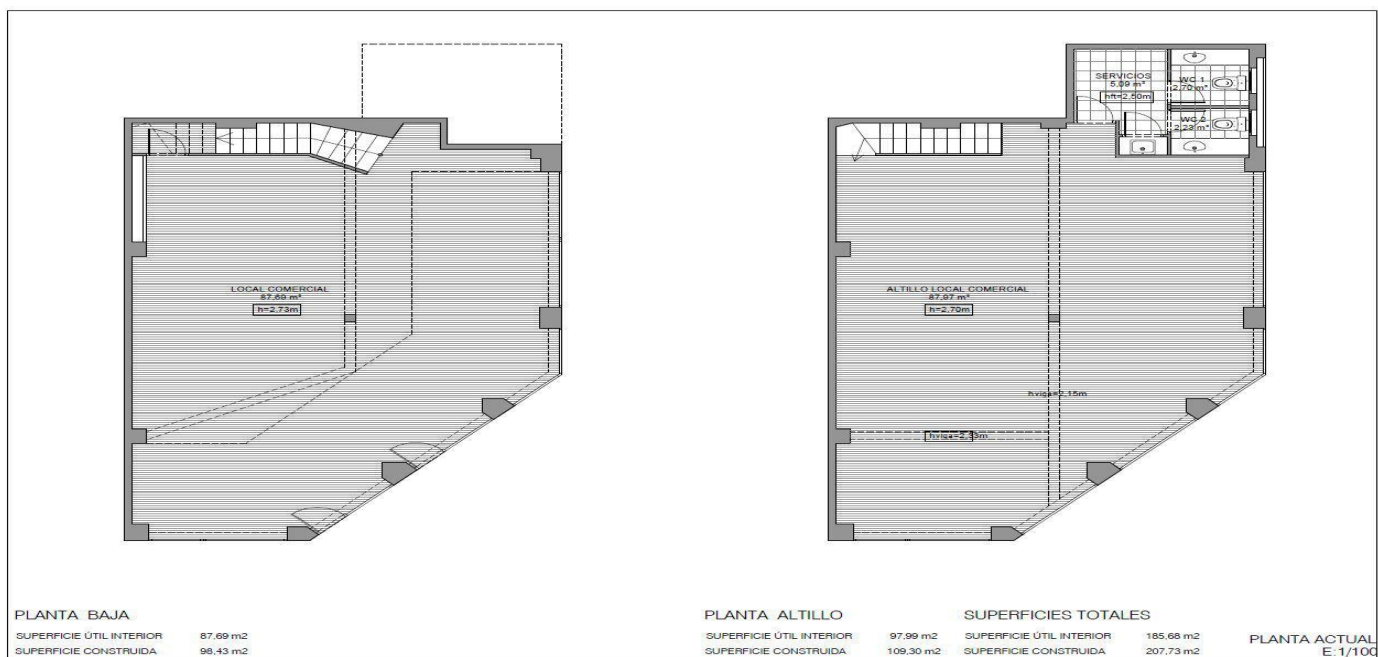
Квоту за коммунада в размере 480 евро в год и налог на недвижимость в размере 1549 евро в год оплачивает **арендатор**.

Рентабельность 5,4%.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

