



Locales comerciales / Barcelona

Local comercial en Barcelona

Barcelona

300000 €

REF
BA50

SUPERFICIE
160 m2

BAÑOS

DORMITORIOS

 VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Barcelona

Local comercial en el distrito de Hospitalet de L'Obregat, Barcelona.

Local esquinero con grandes ventanales panorámicos.

Superficie total: 160 m²: planta baja: 80 m², planta alta: 80 m².

Actualmente alquilado (en régimen de arrendamiento).

Contrato firmado en junio de 2025 por un periodo de 10 años.

2 años de cumplimiento obligatorio.

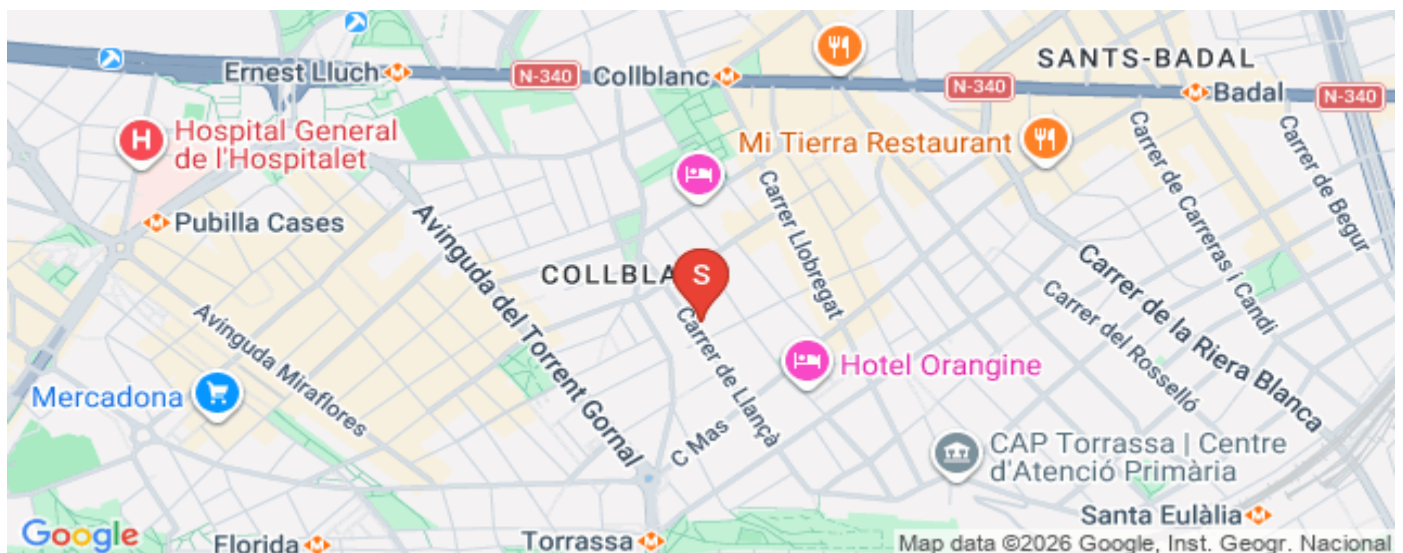
Renta anual: 16.200 €.

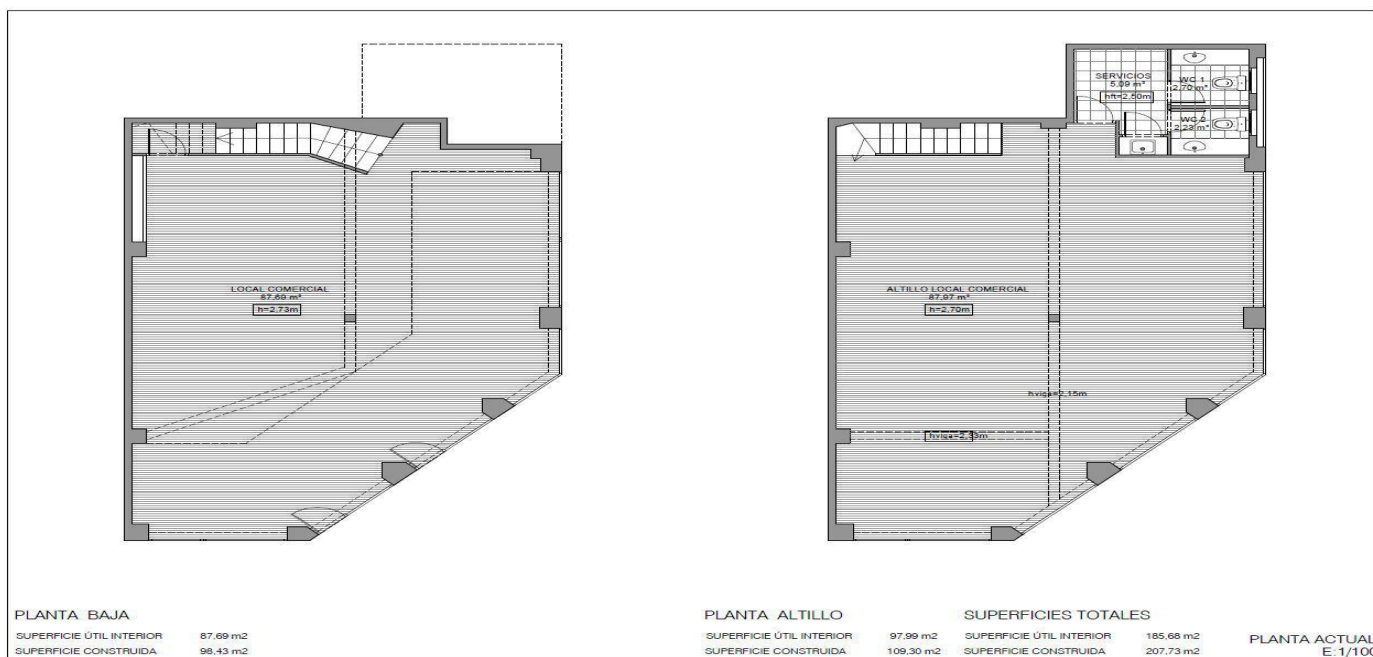
El inquilino abona una cuota de comunidad de 480 € anuales y un impuesto sobre bienes inmuebles de 1.549 € anuales.

Rentabilidad: 5,4 %.



VISITAR EL SITIO WEB







ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

