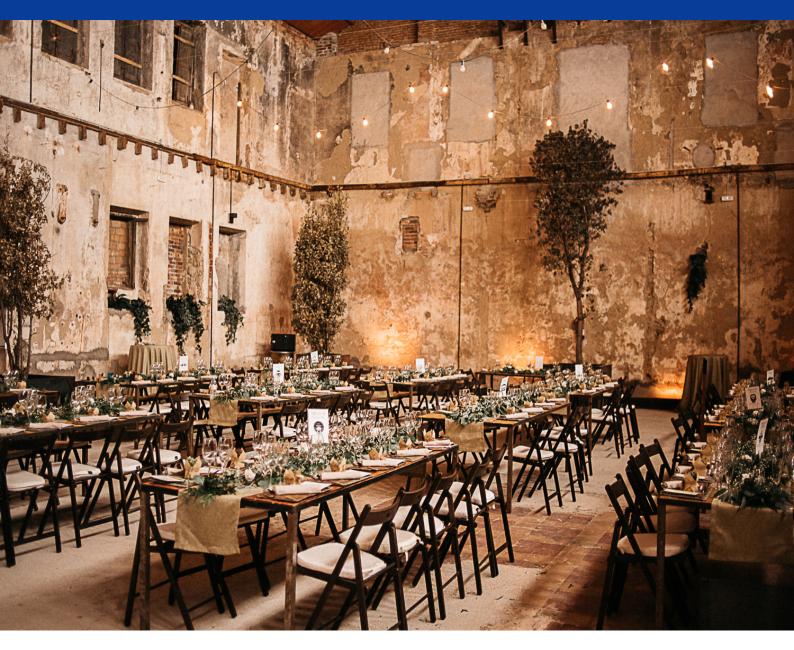
ESTATE 💥 BARCELONA



Коммерческая недвижимость / Каталония / Руби

Коммерческое помещение в Руби

Руби, Каталония

690000€

REF ПЛОЩАДЬ САНУЗЛЫ СПАЛЬНИ ВА274 540 m2

Коммерческое помещение в Руби

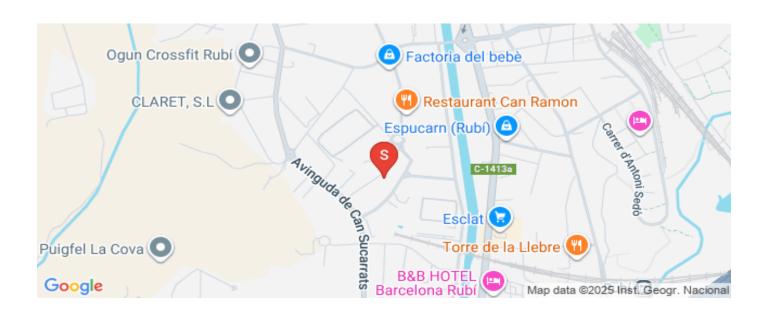
Продажа помещения + лицензия на ресторан с террасой в промышленной зоне Руби, Барселона. Помещение площадью 540 м² имеет лицензию СЗ и в настоящее время используется как бар-ресторан.

В нем установлены 2 игровых автомата, можно установить еще один. Остаток срока действия договора составляет 1ГОД. Площадь помещения составляет 500 м2, распределенных между двумя залами-столовыми, вмещающими 280 человек, полностью оборудованной кухней, складом, 3 ванными комнатами (1 из них для инвалидов). Помещение имеет очень хорошую выручку и постоянную клиентуру. Имеется чердак площадью 40 м2, в настоящее время используемый как склад, но также пригодный для использования под ресторан.

Он находится в идеальном состоянии и полностью оборудован для работы: 1 гриль, 1 камера, 1 рабочий стол из нержавеющей стали, холодильники, 1 вытяжка, 1 кофемашина... вся мебель и кухонная утварь. Кондиционер по всему помещению.

Есть 3 ванные комнаты, одна из которых адаптирована для инвалидов. Можно приступить к работе с первого дня.









Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010 +34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310 +34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



