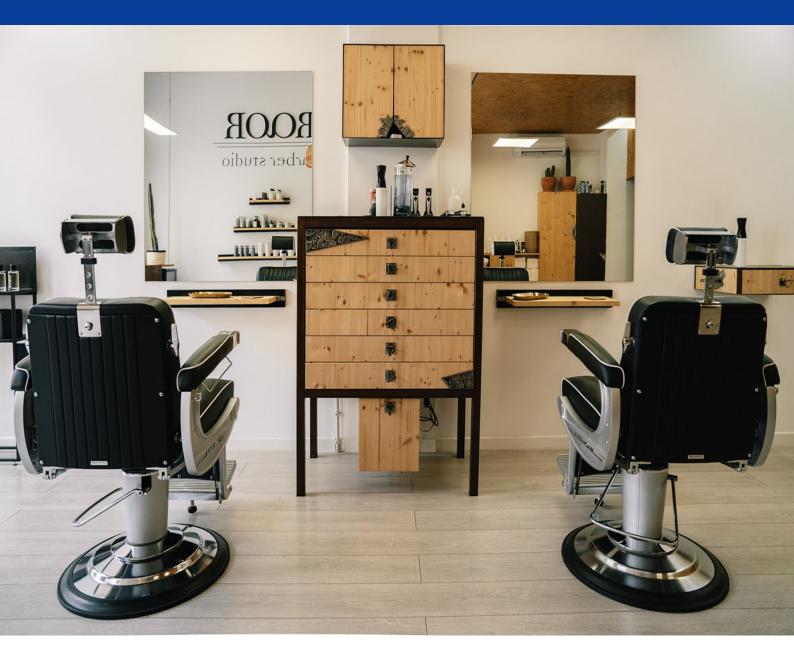
ESTATE 💥 BARCELONA



Коммерческая недвижимость / Барселона / Грасия

Коммерческое помещение в Грасия

Грасия, Барселона

360000€

REF ПЛОЩАДЬ САНУЗЛЫ СПАЛЬНИ ВА272 105 m2

Коммерческое помещение в Грасия

Коммерческое помещение в районе Грасия города Барселона.

Общая площадь 105

2 большие витрины.

В настоящий момент арендовано - парикмахерская.

Помещение имеет также лицензию на пекарню.

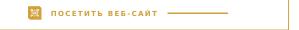
Контракт подписан 12.04.2023 года сроком на 10 лет.

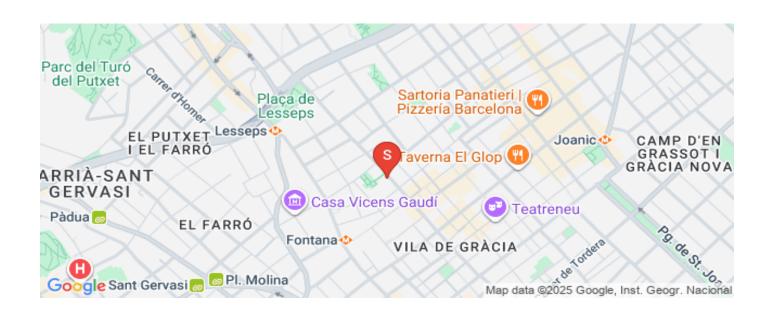
Срок обязательного исполнения 2 года.

Сумма аренды в год 18 000 евро.

Квоту за комунидад в размере 708 евро в год и налог на недвижимость в размере 698 евро в год оплачивает собственник.

Рентабельность 4,6 %.









Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010 +34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310 +34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



